



04007712607050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 771

26 Ιουλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Όρμος Γιαννάκη», Καρδιανής, νήσου Τήνου..... 1
- Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Αβύθου», νήσου Κέας. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8533

(1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Όρμος Γιαννάκη», Καρδιανής, νήσου Τήνου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4, 5, 7, 9 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.
5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανι-

κή μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10Ε85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/τ.Β'/17.3.2003), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών», οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες που περιέρχονται κατά των ανωτέρω, στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

8. Το άρθρο 46 παράγραφος 21 του ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α. διατάξεις» (ΦΕΚ 15/Α/ 28.1.2004).

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 11.6.2002 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Όρμος Γιαννάκη», Καρδιανής, νήσου Τήνου και το από Ιούλιο του 2001 κτηματολογικό, υψομετρικό, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Διονύσιο Θεοδωρόπουλο, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 11.6.2002 από το Θεόδωρο Κιουπύδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από το Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/586/04/15.6.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 11.6.2002 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τη χάραξη των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Όρμος Γιαννάκη», Καρδιανής, νήσου Τήνου καθώς επίσης και το από Ιούλιο του 2001 κτηματολογικό, υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Διονύσιο Θεοδωρόπουλο, σε μια πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 11.6.2002, από το Θεόδωρο Κιουπύδη,

τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από το Στέλιο Σεζένια, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α21, Α22, Α23, Α46, Α47, Α48.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Π21, Π22, Π23, Π46, Π47, Π48.

Αποφαινεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα, που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχουν κατασκευές.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 4 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

(Άρθρο 3 ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Ορμος Γιαννάκη», Καρδιανής, νήσου Τήνου.

Στην Τήνο, σήμερα 11.6.2002, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος,

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων, ως μέλος,

3. ΚΟΣΜΑΣ ΣΑΝΤΑΜΟΥΡΗΣ, Υπολιμενάρχης Τήνου, ως μέλος,

Τα μέλη της Επιτροπής :

4. ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ, Διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΑΒΡΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την υπ' αριθμ. οικ. 3171/4.6.2002 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/19.12.2001, μεταβίηκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Λαβόντες υπόψη

1. Την από 18.7.2001 αίτηση καθορισμού των κληρονόμων Αντωνίου Απέργη, των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούλιο 2001, από τον Διονύσιο Θεοδωρόπουλο, Πολιτικό Μηχανικό και Τοπογράφο Μηχανικό σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου, για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 11.6.2002 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο Τοπο-

γράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Στέλιο Σεζένια, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα :

Α. Την γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρηνή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 5 έως 23 μ.

2) Της ακτής συνεχονται λοφώδεις εκτάσεις (κλίσεις μέχρι 30%) με έδαφος ημιβραχώδες.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια-σχίνα).

Β. Στη περιοχή δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

Γ. Η περιοχή προσβάλλεται από νότιους ισχυρούς ανέμους.

Δ. Η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται από βραχώδη σύσταση, με κλίσεις γύρω στο 25%. Η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή χωρίς να υπερβαίνει ο κυματισμός σε καμία περίπτωση τα μεγάλα ύψη πρηνών.

Ε. Ο κυματισμός δημιουργείται μετά από μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

Στ. Δεν υπάρχουν τεχνικά έργα εκτός από παλιό μικρό μώλο και σκάλα πρόσβασης προς αυτόν (κορυφή Α30) και μία σκάλα (κορυφή Α22).

Ζ. Η περιοχή βόρεια της γραμμής αιγιαλού Α32-Α48 υπάγεται στην ΖΟΕ Τήνου, όπως ορίστηκε με το π.δ. 13.2.2003 ΦΕΚ 160/Δ/27.2.2003.

Η. Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

Θ. Δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

Ι. Δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Α21, Α22, Α23, Α46, Α47, Α48.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Π21, Π22, Π23, Π46, Π47, Π48.

Αποφαινόμεστε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1, παρ. 2 του ν. 2971/2001.

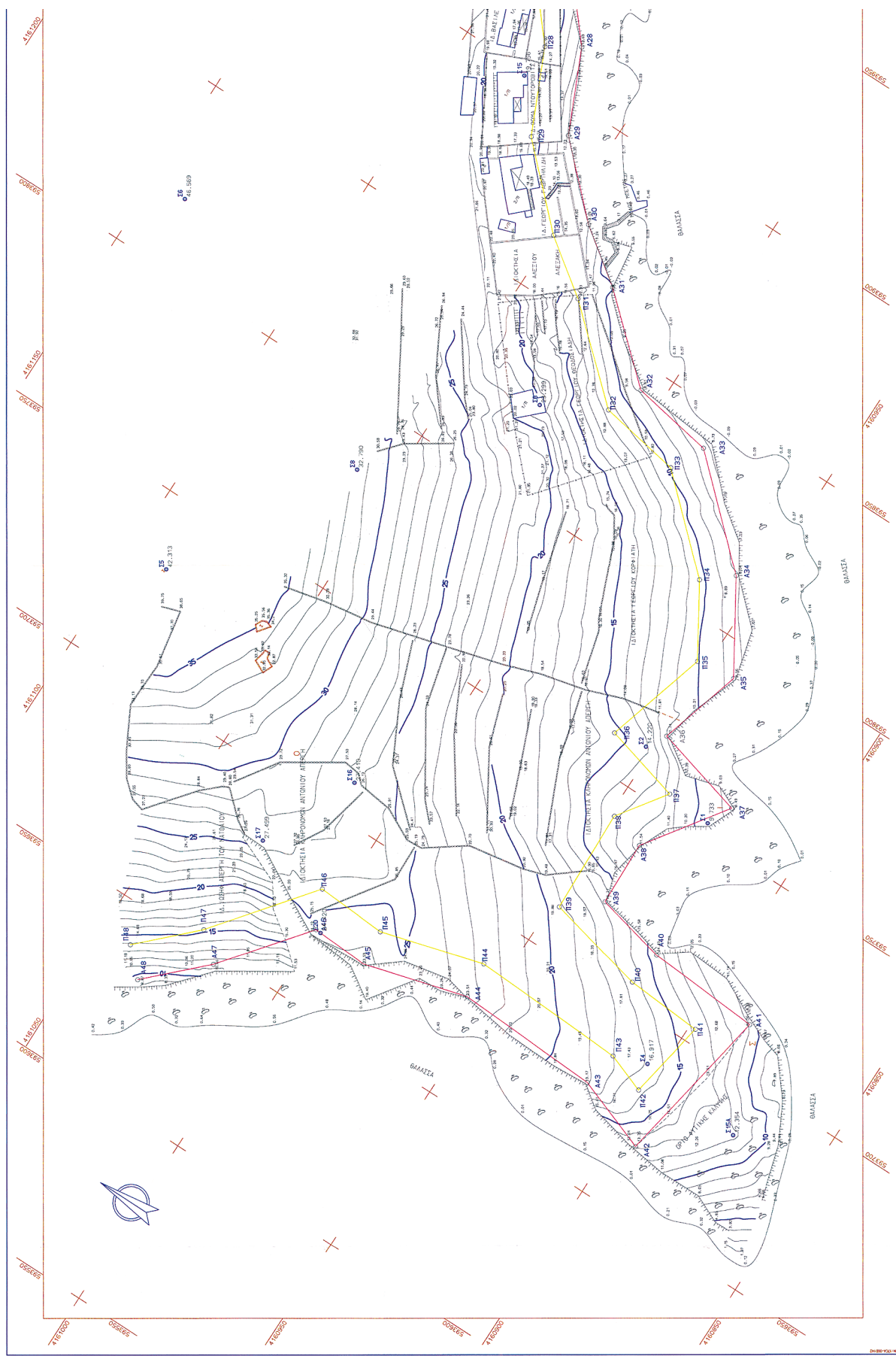
3. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

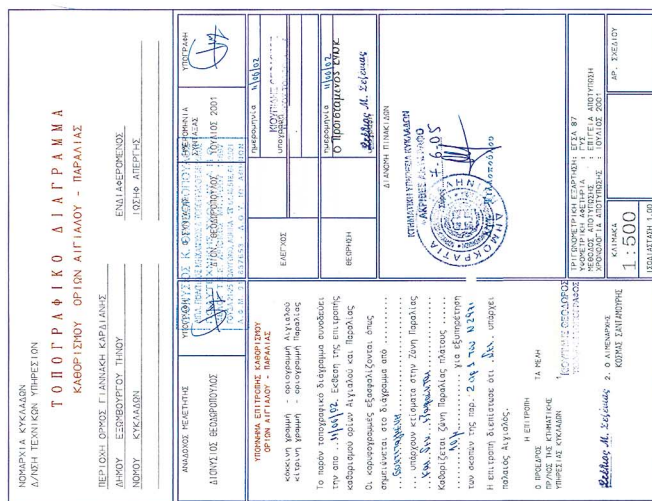
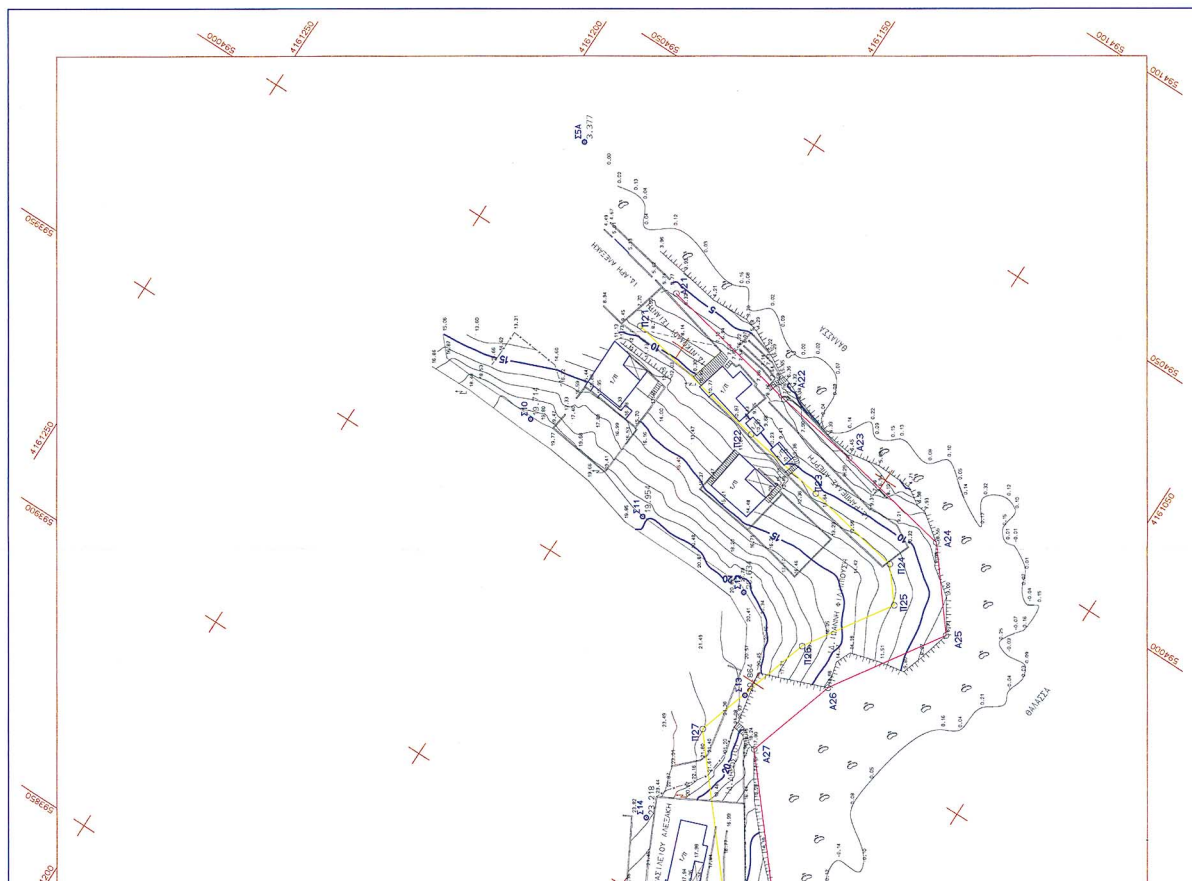
4. Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχουν κατασκευές.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

Τα Μέλη
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΚΟΣΜΑΣ ΣΑΝΤΑΜΟΥΡΗΣ





1	594008	763000	141617	612981
2	594009	763500	141617	612981
3	594010	764000	141617	612981
4	594011	764500	141617	612981
5	594012	765000	141617	612981
6	594013	765500	141617	612981
7	594014	766000	141617	612981
8	594015	766500	141617	612981
9	594016	767000	141617	612981
10	594017	767500	141617	612981
11	594018	768000	141617	612981
12	594019	768500	141617	612981
13	594020	769000	141617	612981
14	594021	769500	141617	612981
15	594022	770000	141617	612981
16	594023	770500	141617	612981
17	594024	771000	141617	612981
18	594025	771500	141617	612981
19	594026	772000	141617	612981
20	594027	772500	141617	612981
21	594028	773000	141617	612981
22	594029	773500	141617	612981
23	594030	774000	141617	612981
24	594031	774500	141617	612981
25	594032	775000	141617	612981
26	594033	775500	141617	612981
27	594034	776000	141617	612981
28	594035	776500	141617	612981
29	594036	777000	141617	612981
30	594037	777500	141617	612981
31	594038	778000	141617	612981
32	594039	778500	141617	612981
33	594040	779000	141617	612981
34	594041	779500	141617	612981
35	594042	780000	141617	612981
36	594043	780500	141617	612981
37	594044	781000	141617	612981
38	594045	781500	141617	612981
39	594046	782000	141617	612981
40	594047	782500	141617	612981
41	594048	783000	141617	612981
42	594049	783500	141617	612981
43	594050	784000	141617	612981
44	594051	784500	141617	612981
45	594052	785000	141617	612981
46	594053	785500	141617	612981
47	594054	786000	141617	612981
48	594055	786500	141617	612981
49	594056	787000	141617	612981
50	594057	787500	141617	612981
51	594058	788000	141617	612981
52	594059	788500	141617	612981
53	594060	789000	141617	612981
54	594061	789500	141617	612981
55	594062	790000	141617	612981
56	594063	790500	141617	612981
57	594064	791000	141617	612981
58	594065	791500	141617	612981
59	594066	792000	141617	612981
60	594067	792500	141617	612981
61	594068	793000	141617	612981
62	594069	793500	141617	612981
63	594070	794000	141617	612981
64	594071	794500	141617	612981
65	594072	795000	141617	612981
66	594073	795500	141617	612981
67	594074	796000	141617	612981
68	594075	796500	141617	612981
69	594076	797000	141617	612981
70	594077	797500	141617	612981
71	594078	798000	141617	612981
72	594079	798500	141617	612981
73	594080	799000	141617	612981
74	594081	799500	141617	612981
75	594082	800000	141617	612981
76	594083	800500	141617	612981
77	594084	801000	141617	612981
78	594085	801500	141617	612981
79	594086	802000	141617	612981
80	594087	802500	141617	612981
81	594088	803000	141617	612981
82	594089	803500	141617	612981
83	594090	804000	141617	612981
84	594091	804500	141617	612981
85	594092	805000	141617	612981
86	594093	805500	141617	612981
87	594094	806000	141617	612981
88	594095	806500	141617	612981
89	594096	807000	141617	612981
90	594097	807500	141617	612981
91	594098	808000	141617	612981
92	594099	808500	141617	612981
93	594100	809000	141617	612981
94	594101	809500	141617	612981
95	594102	810000	141617	612981
96	594103	810500	141617	612981
97	594104	811000	141617	612981
98	594105	811500	141617	612981
99	594106	812000	141617	612981
100	594107	812500	141617	612981

59369	03269	46 1159	83055
59370	03270	46 1160	83060
59371	03271	46 1110	50542
59372	03272	46 1089	71920
59373	03273	46 1088	71920
59374	03274	46 1087	71920
59375	03275	46 1086	71920
59376	03276	46 1085	71920
59377	03277	46 1084	71920
59378	03278	46 1083	71920
59379	03279	46 1082	71920
59380	03280	46 1081	71920
59381	03281	46 1080	71920
59382	03282	46 1079	553719
59383	03283	46 1078	553719
59384	03284	46 1077	553719
59385	03285	46 1076	553719
59386	03286	46 1075	553719
59387	03287	46 1074	553719
59388	03288	46 1073	553719
59389	03289	46 1072	553719
59390	03290	46 1071	553719
59391	03291	46 1070	553719
59392	03292	46 1069	553719
59393	03293	46 1068	553719
59394	03294	46 1067	553719
59395	03295	46 1066	553719
59396	03296	46 1065	553719
59397	03297	46 1064	553719
59398	03298	46 1063	553719
59399	03299	46 1062	553719
59400	03300	46 1061	553719
59401	03301	46 1060	553719
59402	03302	46 1059	553719
59403	03303	46 1058	553719
59404	03304	46 1057	553719
59405	03305	46 1056	553719
59406	03306	46 1055	553719
59407	03307	46 1054	553719
59408	03308	46 1053	553719
59409	03309	46 1052	553719
59410	03310	46 1051	553719
59411	03311	46 1050	553719
59412	03312	46 1049	553719
59413	03313	46 1048	553719
59414	03314	46 1047	553719
59415	03315	46 1046	553719
59416	03316	46 1045	553719
59417	03317	46 1044	553719
59418	03318	46 1043	553719
59419	03319	46 1042	553719
59420	03320	46 1041	553719
59421	03321	46 1040	553719
59422	03322	46 1039	553719
59423	03323	46 1038	553719
59424	03324	46 1037	553719
59425	03325	46 1036	553719
59426	03326	46 1035	553719
59427	03327	46 1034	553719
59428	03328	46 1033	553719
59429	03329	46 1032	553719
59430	03330	46 1031	553719
59431	03331	46 1030	553719
59432	03332	46 1029	553719
59433	03333	46 1028	553719
59434	03334	46 1027	553719
59435	03335	46 1026	553719
59436	03336	46 1025	553719
59437	03337	46 1024	553719
59438	03338	46 1023	553719
59439	03339	46 1022	553719
59440	03340	46 1021	553719
59441	03341	46 1020	553719
59442	03342	46 1019	553719
59443	03343	46 1018	553719
59444	03344	46 1017	553719
59445	03345	46 1016	553719
59446	03346	46 1015	553719
59447	03347	46 1014	553719
59448	03348	46 1013	553719
59449	03349	46 1012	553719
59450	03350	46 1011	553719
59451	03351	46 1010	553719
59452	03352	46 1009	553719

51	539753.555792	465026.260192	
52	539753.555792	465026.260192	
53	539754.375308	465027.501558	
54	539889.053810	465024.053432	
55	539731.077800	461089.061435	
56	539819.238946	461140.117239	
57	539730.740000	461000.490000	
58	539732.633441	461009.994604	
59	539730.638280	461168.332354	
60	539866.373751	461137.393294	
61	539564.76232	461111.775549	
62	539546.791716	461100.048080	
63	539546.791716	461100.048080	
64	539546.791716	461100.048080	
65	539709.923938	461503.713366	
66	539882.995540	461006.199423	
67	539730.740000	461009.994604	
68	539730.740000	461009.994604	
69	539730.740000	461009.994604	
70	539730.740000	461009.994604	
71	539730.740000	461009.994604	
72	539730.740000	461009.994604	
73	539730.740000	461009.994604	
74	539730.740000	461009.994604	
75	539730.740000	461009.994604	
76	539730.740000	461009.994604	
77	539730.740000	461009.994604	
78	539730.740000	461009.994604	
79	539730.740000	461009.994604	
80	539730.740000	461009.994604	
81	539730.740000	461009.994604	
82	539730.740000	461009.994604	
83	539730.740000	461009.994604	
84	539730.740000	461009.994604	
85	539730.740000	461009.994604	
86	539730.740000	461009.994604	
87	539730.740000	461009.994604	
88	539730.740000	461009.994604	
89	539730.740000	461009.994604	
90	539730.740000	461009.994604	
91	539730.740000	461009.994604	
92	539730.740000	461009.994604	
93	539730.740000	461009.994604	
94	539730.740000	461009.994604	
95	539730.740000	461009.994604	
96	539730.740000	461009.994604	
97	539730.740000	461009.994604	
98	539730.740000	461009.994604	
99	539730.740000	461009.994604	
100	539730.740000	461009.994604	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Αριθ. 8532

(2)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Αβύθου», νήσου Κέας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4, 5, 7, 9 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10Ε85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/τ.Β'/17.3.2003), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών», οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες που περιέρχονται κατά των ανωτέρω, στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

8. Το άρθρο 46 παράγραφος 21 του ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α διατάξεις» (ΦΕΚ 15/Α/ 28.1.2004).

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 16.12.2004 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Αβύθου», νήσου Κέας και το από Σεπτέμβριο του 2004 κτηματολογικό, υψομετρικό, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 16.12.2004 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/561/05/6.5.2005 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 16.12.2004 έκθεσή της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Αβύθου», νήσου Κέας, καθώς επίσης και το από Σεπτέμβριο του 2004 κτηματολογικό, υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 16.12.2004, από το Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από το Στέλιο Σεζένια, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων..

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3,19, 20, 21.

β) την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1', 2', 3',19', 20', 21'. Αποφαινόμεστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα, που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 4 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

(Άρθρο 3 ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «ΑΒΥΘΟΥ», ν. Κέας.

Στην Κέα, σήμερα 16.12.2004, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος,

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων, ως μέλος,

3. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΑΞΩΝΗΣ, Υπολιμενάρχης Κέας, ως μέλος, Τα μέλη της Επιτροπής :

4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΑΒΡΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την υπ' αριθμ. οικ. 2006/10.12.2004 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/19.12.2001, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Λαβόντες υπόψη

1. Την από 20.10.2004 αίτηση καθορισμού του Εμμανουήλ Βαρσαμή των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο, το οποίο συντάχθηκε τον Σεπτέμβριο του 2004, από τον Εμμανουήλ Βαρσαμή, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, σε μία πινακίδα, σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε επιτόπου, για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 16.12.2004 από το Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα :

Α.1. Πρόκειται για κόλπο βάθους 150 μ. περίπου. Τα «τοιχώματά του» είναι βραχώδη με απότομα πρηνή και ύψη στέψης 5-7 μ. Στο βάθος του κόλπου σχηματίζεται αμώδης ακτή μήκους 60 μ. περίπου. Νοτίως του κόλπου συνέχεται βραχώδης ακτή με απότομα πρηνή και ύψη στέψης 10-15 μ.

2. Οι συνεχόμενες της ακτής εκτάσεις είναι λοφώδεις, ημιβραχώδεις, εκτός σχεδίου, χωρίς δόμηση.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουνάρια, σκοίνα).

Β. Δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι στην περιοχή.

Γ. Η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς δυτικούς ανέμους.

Δ. Η μορφολογία του πυθμένα της θάλασσας είναι αμώδης με ήπιες κλίσεις στο βάθος του κόλπου και μεταλλάσσεται σε ανώμαλο και βραχώδη όσο απομακρυνόμαστε.

Ε. Η ακτή είναι ανοικτή στο πέλαγος και έχει μεγάλο ανάπτυσμα πελάγους .

Στ. Στην περιοχή δεν υπάρχουν τεχνικά έργα.

Ζ. Δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

Η. Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα στη παράκτια ζώνη.

Θ. Δεν υπάρχει κτηματολόγιο στην περιοχή.

Ι. Δεν υπάρχουν θεσμοθετημένες ζώνες ευπαθών οικοσυστημάτων (natura) για την περιοχή, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3,19, 20,21.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1', 2', 3',19', 20', 21'.

Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

3. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα, που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

Τα Μέλη
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΑΞΩΝΗΣ



